



UMEÅ UNIVERSITET

Tillskapande av arbetsplatser i universitetsledningshuset

Bakgrund

Universitetsledningshuset är trångbott och har de senaste åren förtätats på flera våningar. Under våren 2019 utreddes inomhusklimatet och i samband med det så gjordes en översyn av huset för att säkerställa att personbelastning och ventilation m.m. stämmer överens och vad huset har för ytterligare möjligheter till eventuell förtätning.

Kapacitetstestet visade att viss förtätning skulle kunna vara möjlig. Samtliga enhetschefer i huset bjöds in att lämna in sina behov inför de kommande åren och sina mest akuta behov inför årsskiftet 2019/2020. Med det som underlag och med husets givna förutsättningar ur kapacitetstestet fick lokalförsörjningen i uppdrag att ta fram ett förslag på inplacering och utifrån detta också nödvändiga ombyggnationer. Berörda enhetschefer har bedömt förslaget tillsammans och kommit fram till ett förslag att gå vidare med. Samtliga berörda enhetschefer har informerat sina medarbetare om förslaget.

Förändringsförslag

Förslaget innebär att internrevisionen flyttar till Förvaltningshuset, inom Personalenhetens ytor. På sikt bör även etikprövningsmyndigheten erbjudas flytt för att frigöra yta på plan 2. Plan 3 berörs ej. Plan 4:

Kommunikationsenheten har deltagit och sett över sina behov och alternativ och är nöjda med att bibehålla plan 4 i nuvarande lösning och sin placering i Förvaltningshuset plan 3. Plan 5: Förtätning med tillskapande av arbetsplatser enligt förslag. Universitetsledningens kansli (ULK) och Enheten för forskningsstöd och samverkan (FOS) delar på planet och enhetscheferna planerar tillsammans inplacering, fikayta och mötesyta i detalj.

Plan 6: Förtätas och tillskapande av arbetsplatser enligt förslag. Planeringsenheten och universitetsledning delar på planet och meddelar överenskommen inplacering till lokalförsörjningsenheten efter ombyggnationer. Totalt tillskapas 6 nya enkelkontor (4 st pl 5 och 2 st pl 6) samt 2 st kontor frigörs av flytt (internrevisionen pl 5) och på sikt frigörs ytterligare 2 st av flytt (etikprövningsnämnden pl 2).

Ekonomi och tid

Behoven är inte så akuta och förtätningarna påverkar redan trångbodda ytor så ombyggnationer genomförs till sommaren. Kostnadsuppskattning för ombyggnationerna på plan 5 och 6 är bedömda i tidigt skede till 1,7-2 Mnkr. Komplettering av data ingår. Inga ändringar i larm och passage. Lös inredning är inte kostnadsbedömt ännu eftersom utredning av behov pågår. Kostnad för ombyggnationer, inredning och data bekostas av universitetsförvaltningen i sin helhet. Eftersom det är förtätningar inom befintliga ytor så innebär det inga förändringar i yta på totalen för universitetsförvaltningen (även rummen i Förvaltningshuset hyrs idag av förvaltningen gemensamt). Omfördelning av internhyra mellan enheterna meddelas till förvaltningens controller och lokalförsörjningsenheten under våren när detaljplanering och tidplan är fastställd. Förankring hos universitetsledning och samverkansgrupp sköts av universitetsdirektören.

Förslag till beslut

Tillförordnad universitetsdirektör beslutar att

ge lokalförsörjningen i uppdrag att:

- Detaljplanera och genomföra föreslagna ombyggnationer på plan 5 och 6
- Flytta internrevisionen till Förvaltningshuset plan 4 västra flygeln
- På sikt hitta ny lösning för placering av etikprövningsmyndigheten.

Per Ragnarsson

Tillförordnad universitetsdirektör