





445 Msek Hyresram

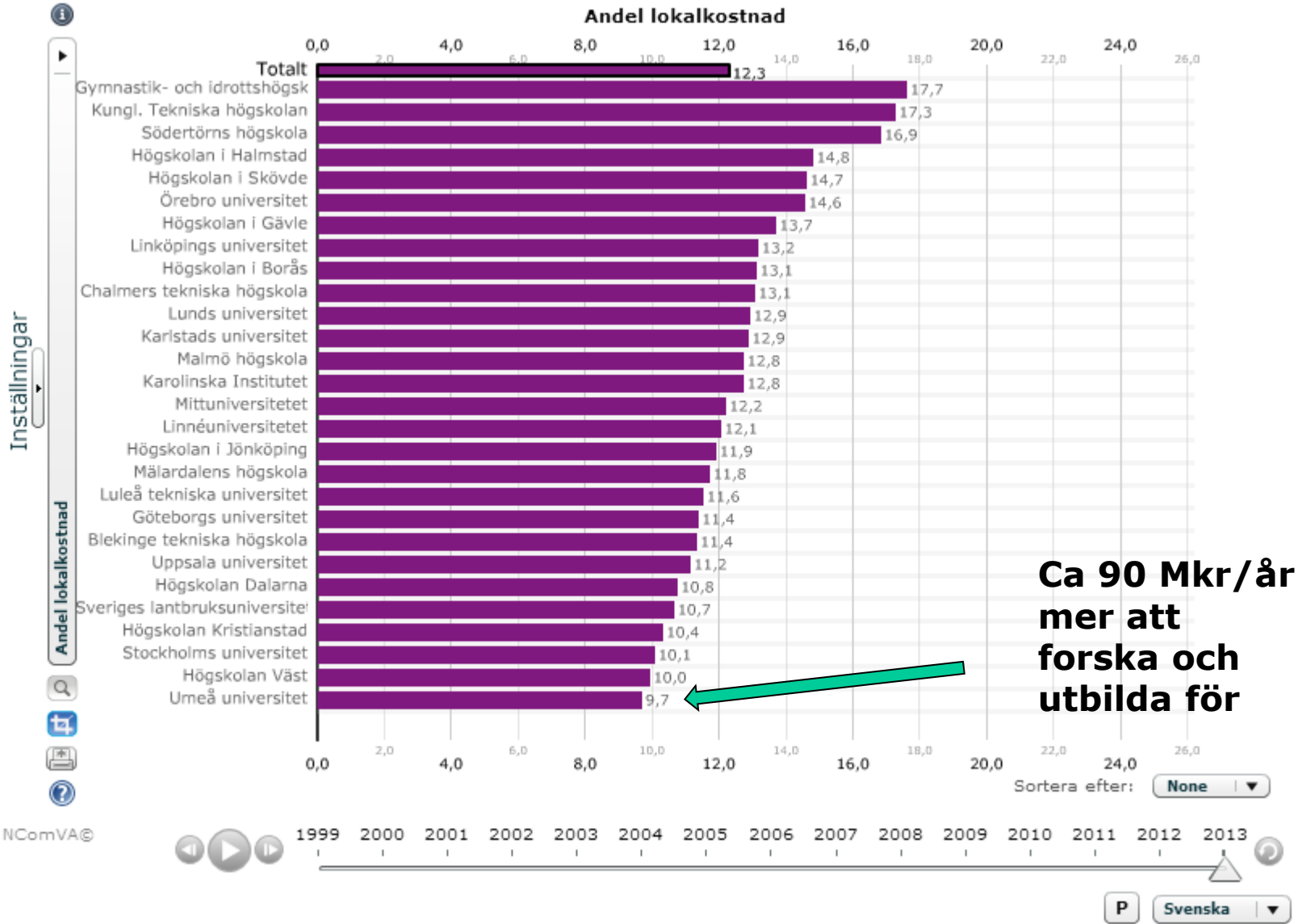
250 000 m<sup>2</sup> LOA Inhyrt

40-50 000 m<sup>2</sup> inom ALF

250 kontraktsrelationer

11 885 Rum

60 omställningsprojekt



**Ca 90 Mkr/år  
mer att  
forska och  
utbilda för**

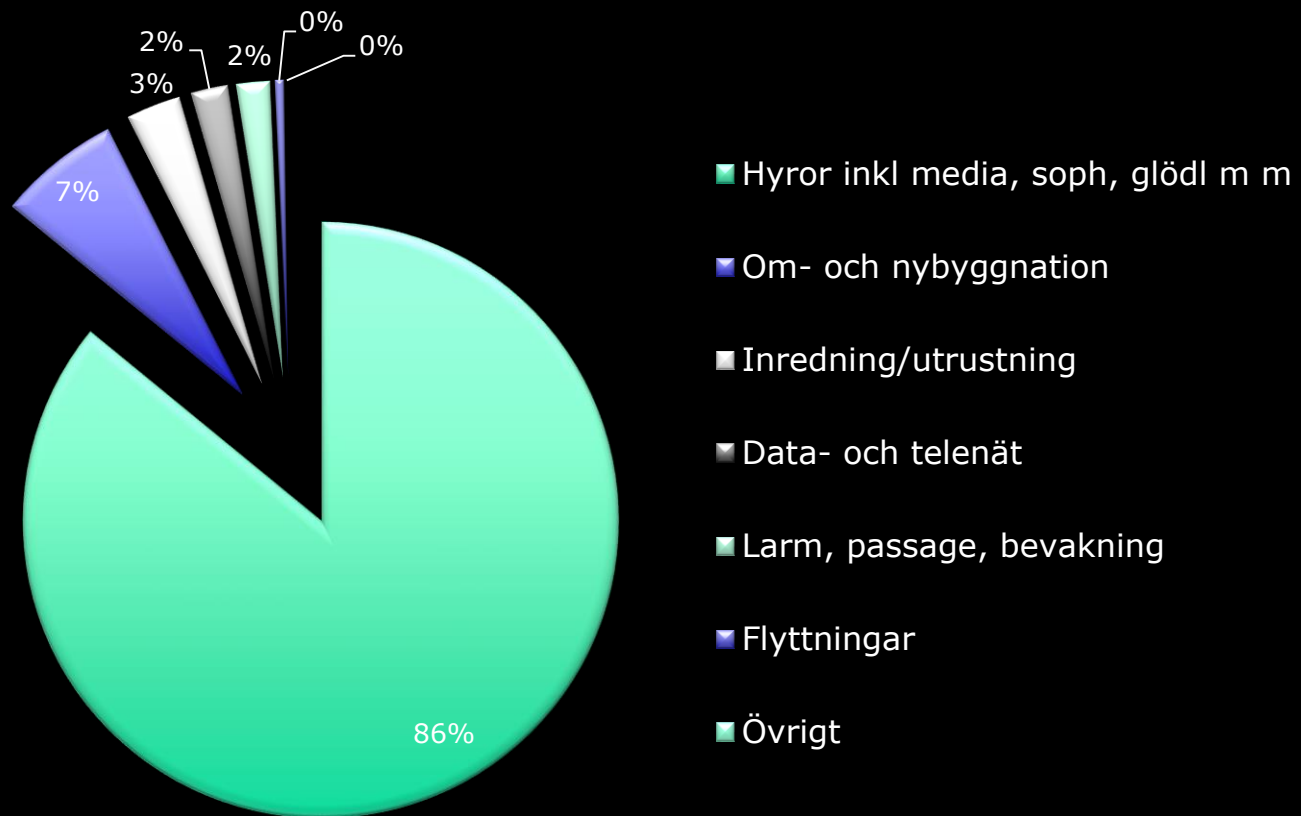


**Källa:**

<http://www.uka.se/arkiv/effektivitet/hogskolanslokaler.5.575a959a141925e81d1bad.html>

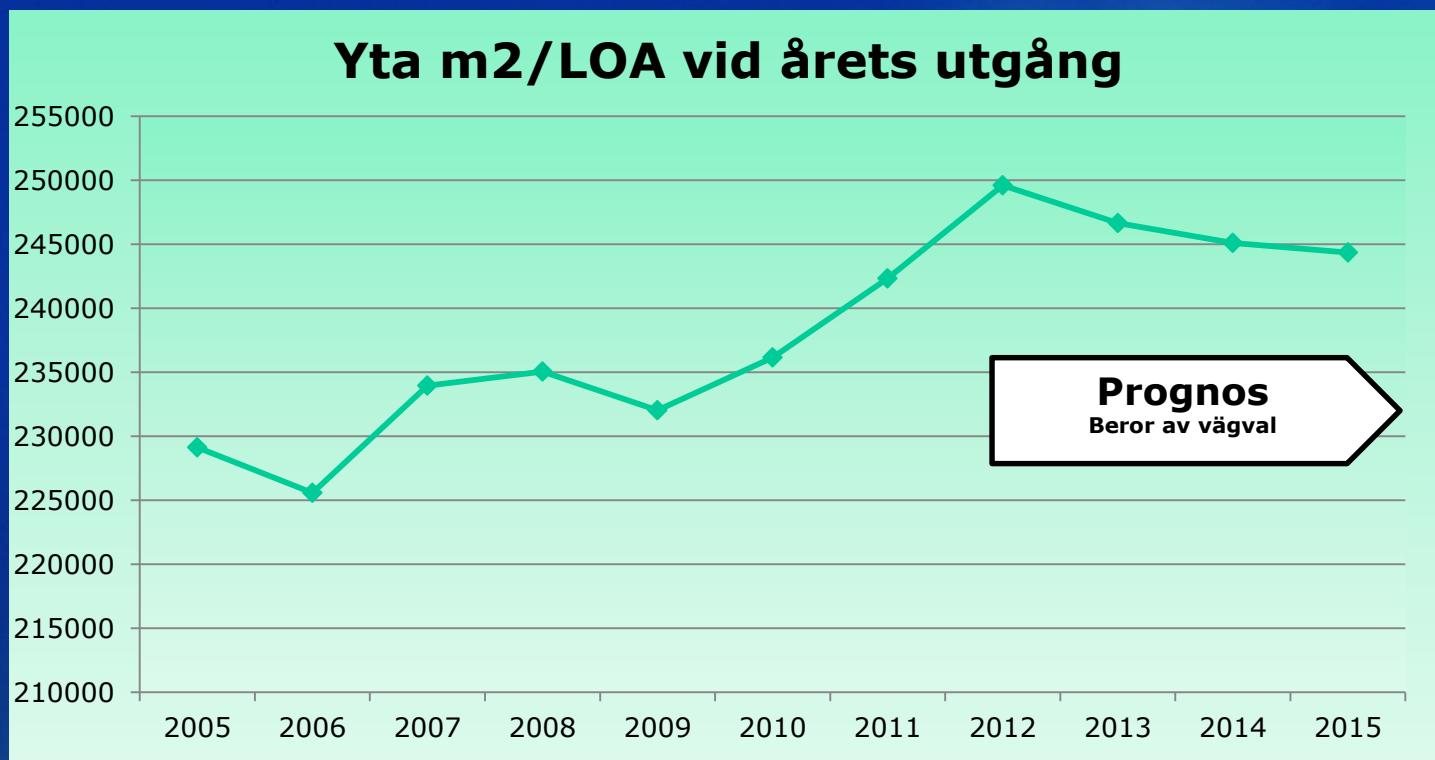


## Kostnader som finansieras med internhyra



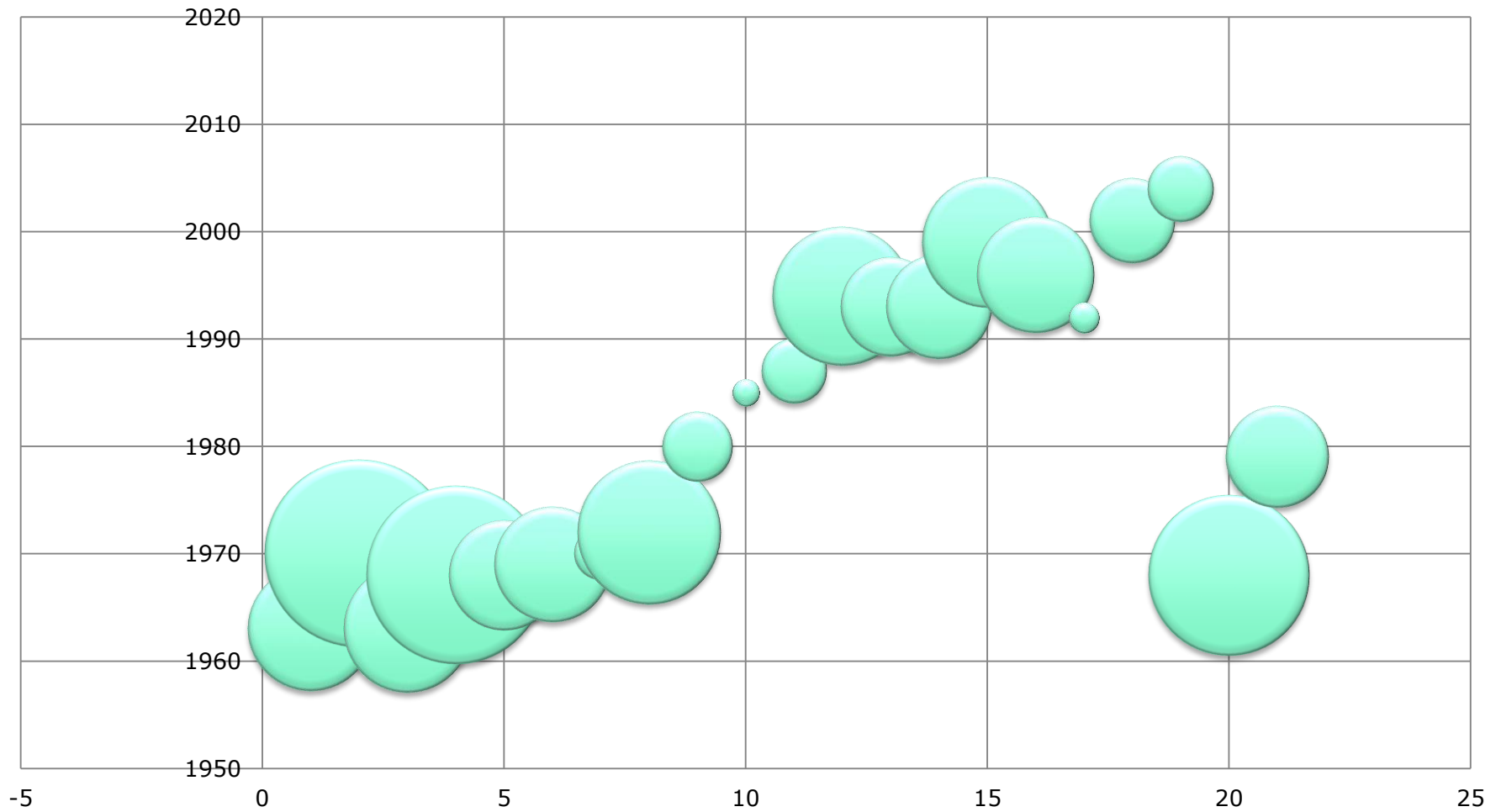


## Externt förhyrda ytor

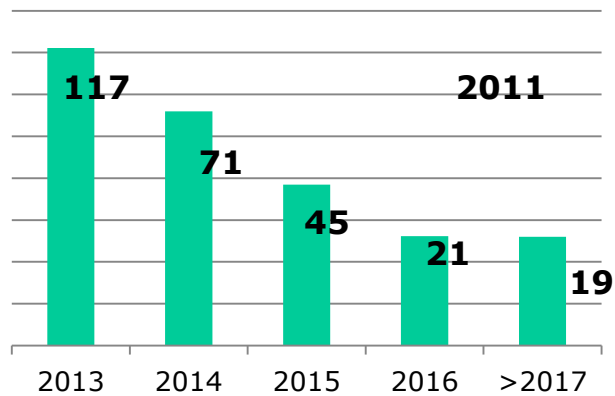
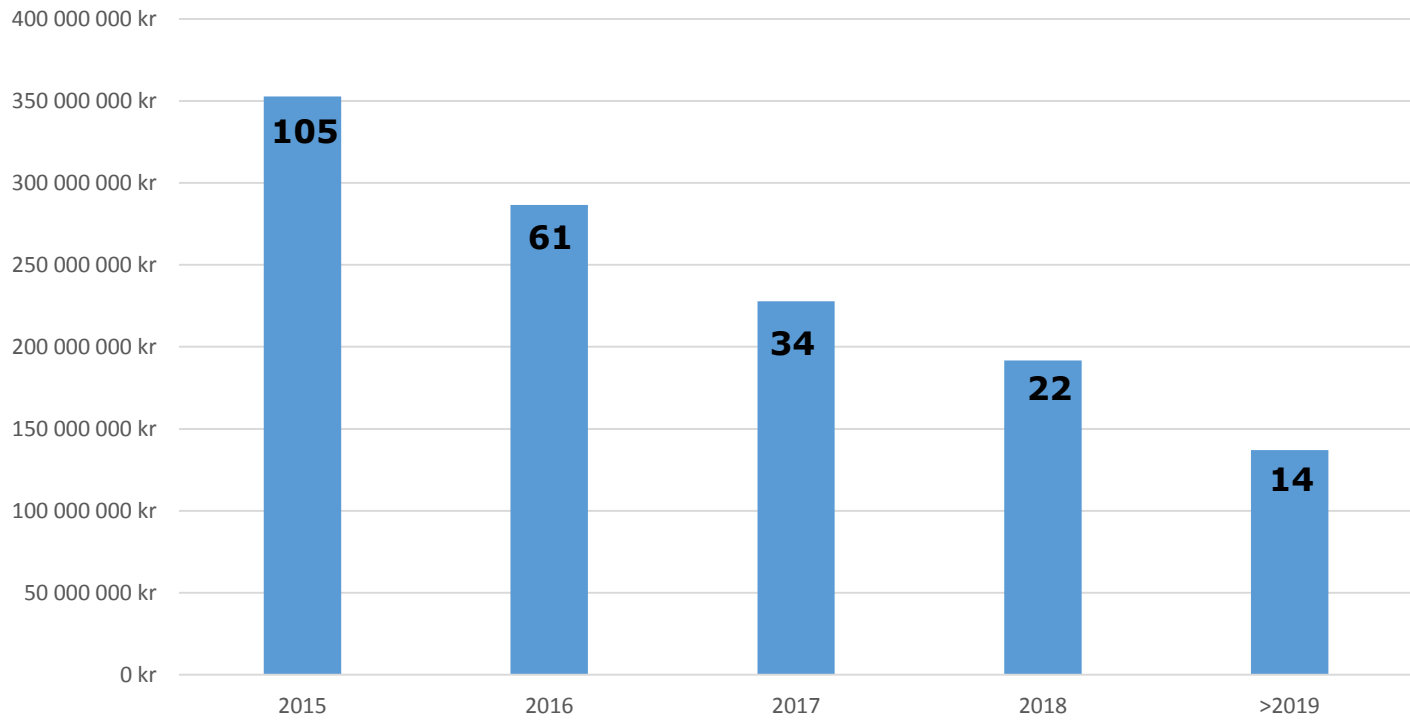


Endast ytor jämförda då pengar i rapporter är i aktuellt prisläge år noll. Källa 3-årsbudget till regering januari 2013

# Byggnadsår jämförd med hyrd yta på huvudcampus



## Riskprofil 2014

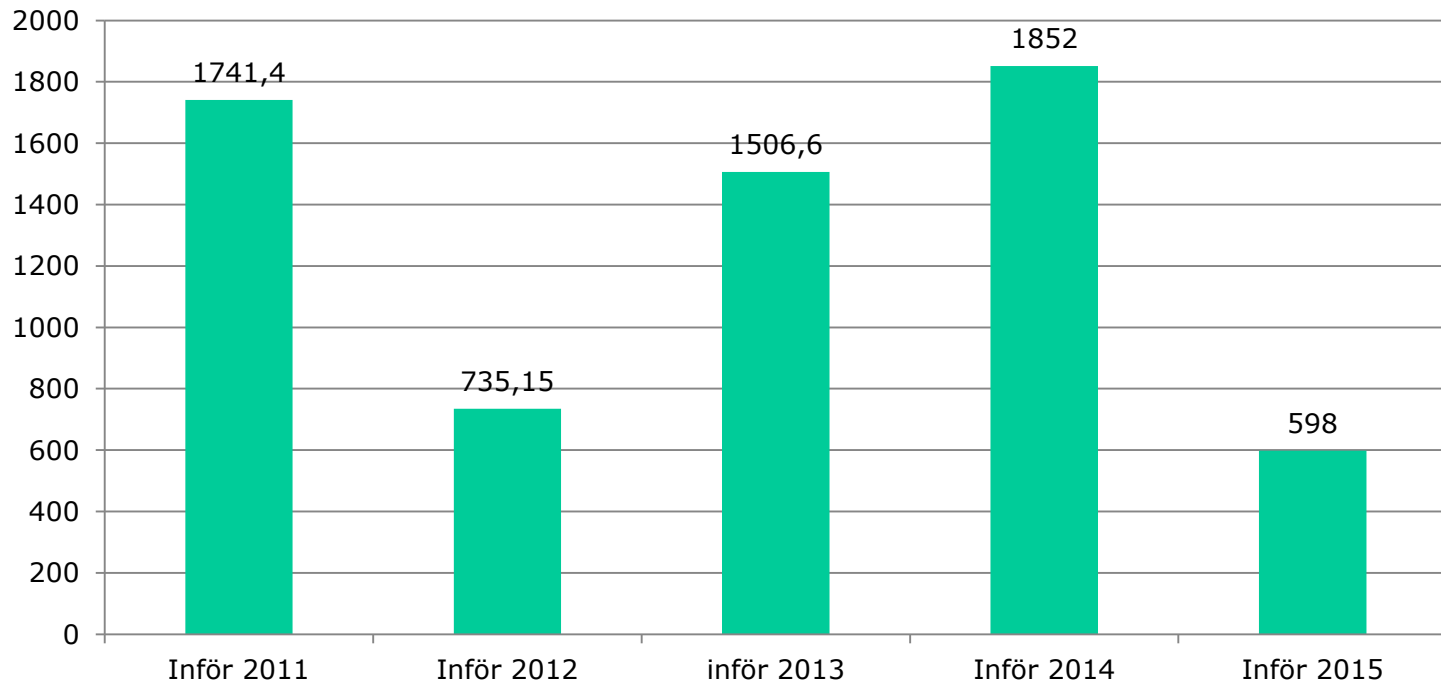


20141007

# Uppsägningar interna ytor inför kommande år (marknadsindikation)

- Ingen hänsyn tagen till verkliga utfall. Endast att betrakta som en marknadsindikation. Återtaganden innan uppsägningstiden har plockats bort.

## Uppsägningar efter bedömning av LOK

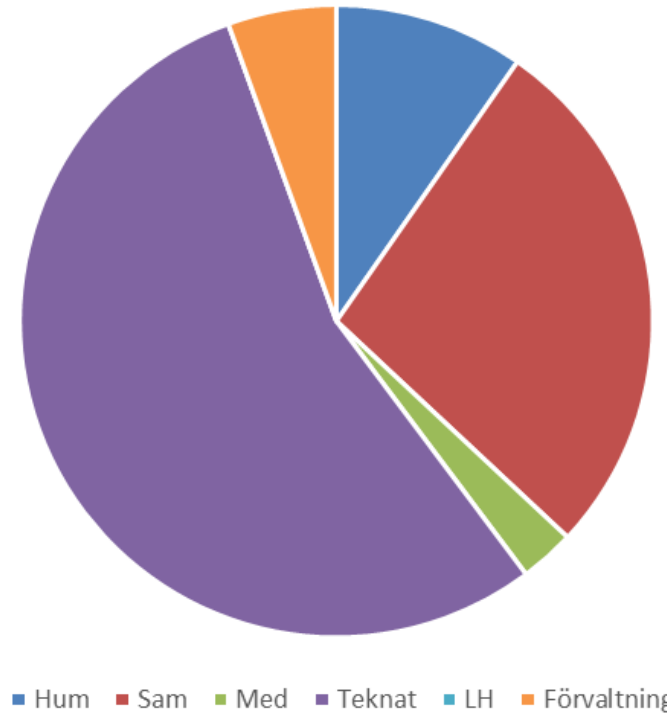




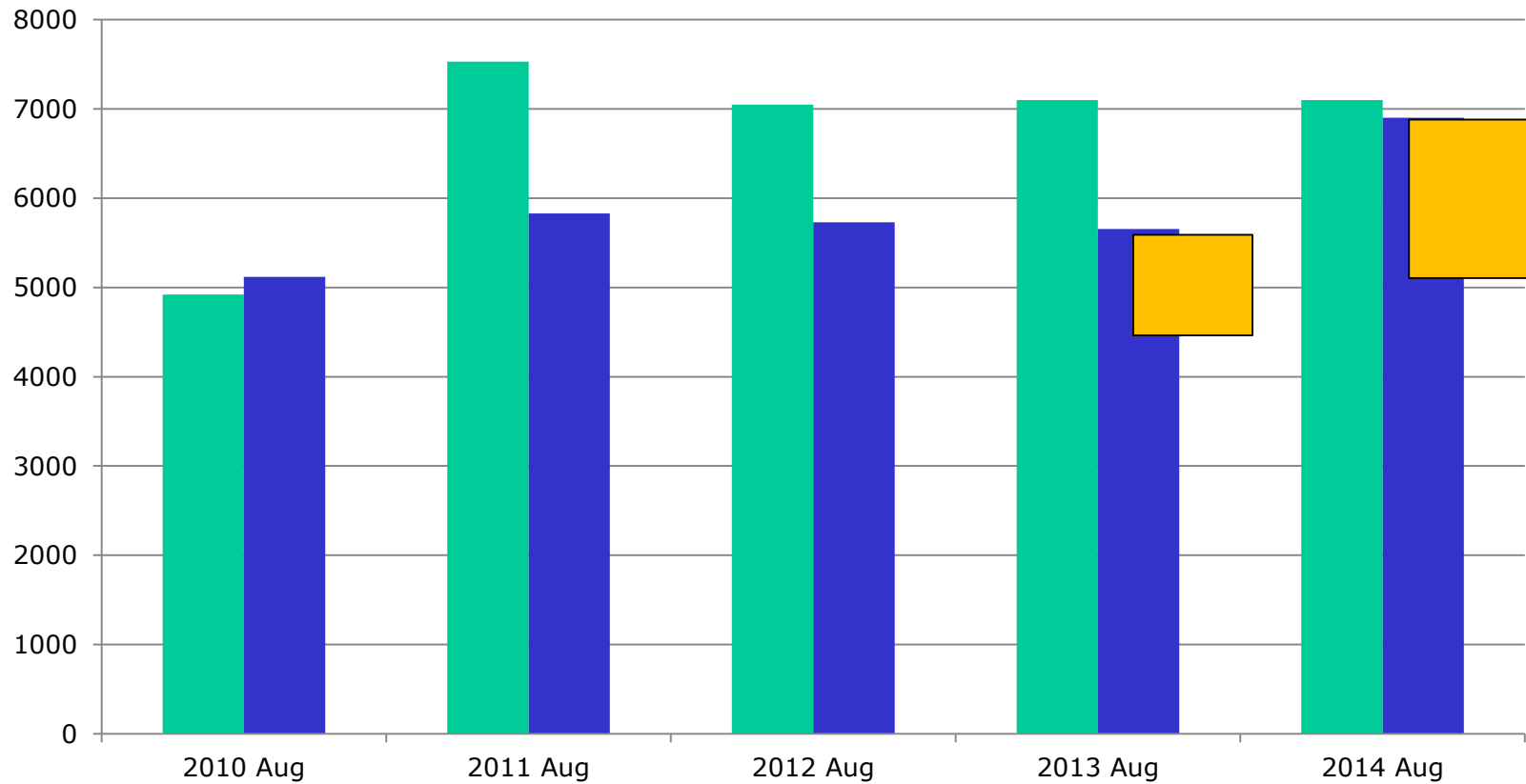


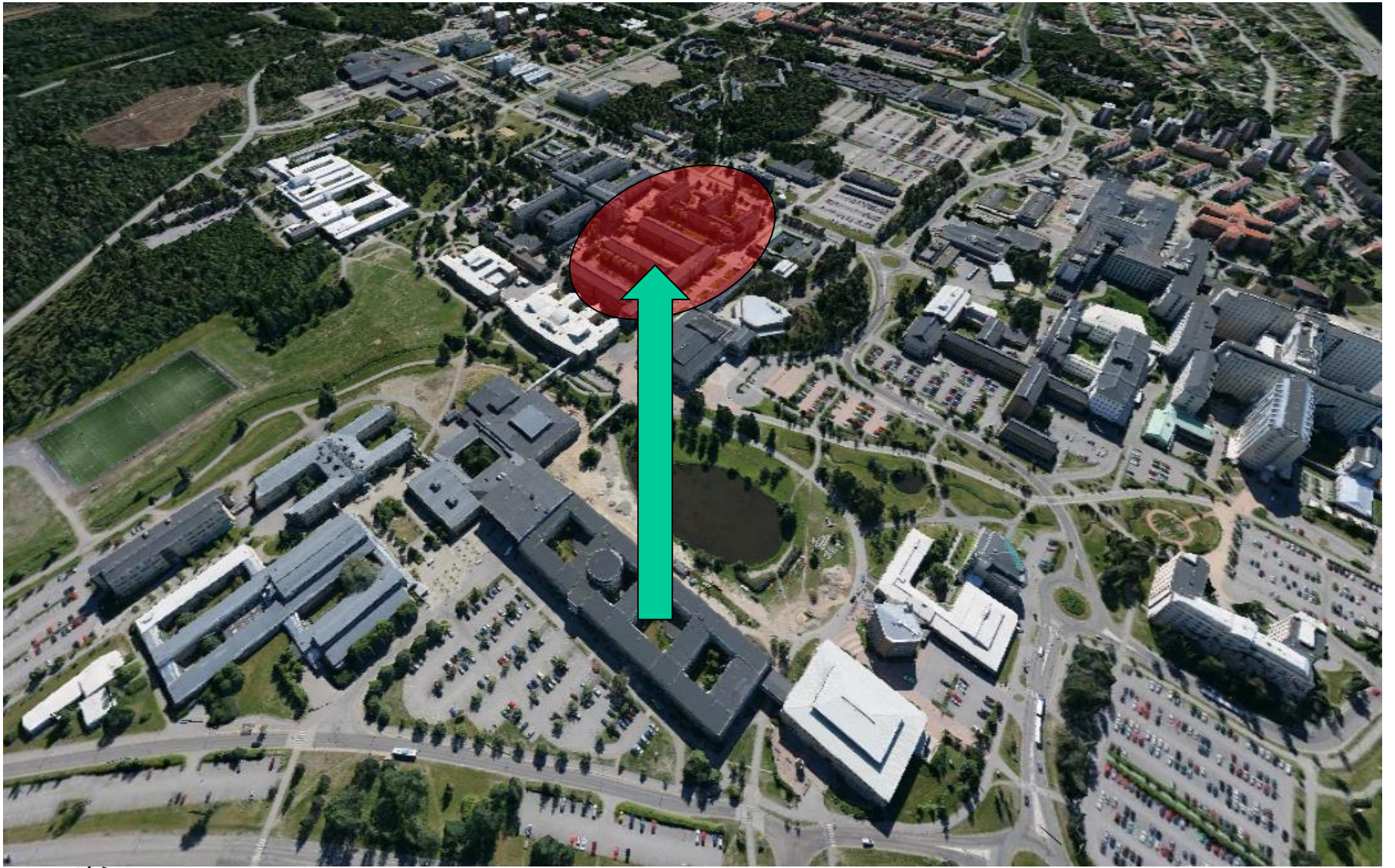
# Fördelning uppsägningar

Uppsägningar internt hyrda ytor inför 2015 vägd area



# Omställningsreserv Prognos kontra utfall





41

### Utreds

Fysiologihuset. Ombyggnad av personalrum

Lycksele

6M Medicinska biblioteket Anpassning av inredning på plan 4 datorplatser

Designhögskolan Anpassning av inredning i Forskningsalen/Masterstudion

Kostvetenskap - Förslag till ny läshörna samt av-skåp i bibliotek

Triple Helix - Behov av nya fällbara bord

KC UB - Verksamheten är i behov av ett kontorsrum i närheten av biblioteket

Utökade behov restauranghögskolan 15 platser

Add a card...

9

### Projekteras

KC Skyltning kommunikationsvägar

Aula Nordica - ICU

Arkiv & Registratur

NVhuset NB pl 5: BVM från shv pl5

Biologihus MBC

Sunfleeetplatser 6-8 st kombinerat med hyrbil

MIT pl 4 Anpassning personalrum för Datavet

Teknikhuset ventilationsutredning

Naturvetarhuset - ICElab Ny läshörna intill mötesrum

Add a card...

9

### Upphandlas

Journalssystem UCCB

Konsulter lokalutveckling avtalsperioden 2015-2018

Add a card...

15

### Produceras

Samhällsvetarhuset fönsterbyte

Humanisthus

Samhällsvetarhuset pl 3 lärmiljöer et 2 / 2014

Projektrum plan 4 förvaltningshuset

Hörsalar i Humanisthuset

Skyltupphandling

Parken Vindarnas torg

Tillgänglighetsåtgärder Designhögskolan

Verksamhetsanpassningar UCCB

Add a card...

### Under avslut

KBC Lastbrygga och lasttång

Energiåtgärder UB

Naturvetarhuset NA pl 2 ITS lokalexpansion

Teknikhuset pl 2,3 4 Inredning, belysning

MIT PL 4 MA478

Samhällsvetarhuset lärmiljöer etapp 1 pilot pl 3 4 salar/2013

Konstnärligt campus mark

BVH takrenovering och inomhusmiljö

UCCB kompletteringar

Add a card...

Samhällsvetarhuset plan 3 kommunikationsstråk och studentytor LA

Samhällsvetarhuset pl 2 Lärmiljöer 2015 LA

Konstnärligt campus skywalk mellan DH och Sliperi ER

Ev Fokusmiljö i BVH AS

KTC samordnad AS

Anpassning ytor skellefteå JD

Anpassning ytor övik JD

Polisutbildning omlokalisering till campus RO AS

Externa relationer översyn RO JW

Universum allmän översyn idétavling RO

Utredning ytor By 6M JD

Utredning ytor ALF/Lua-Mi Vårdvetarhuset JD EJ

Omställning labsalar NC plan 4 LA

By6A BMA RO JW JD

Fönsterbyten förvaltningshuset RO LB KF JW CJ

Omflyttningar i förvaltningshuset RO JW

Fysiologihuset. Ombyggnad av personalrum Lycksele JD

6M Medicinska biblioteket Anpassning av inredning på plan 4 datorplatser AV

Designhögskolan Anpassning av inredning i Forskningssalen/Masterstudion AV

Kostvetenskap - Förslag till ny läshörna samt av-skåp i bibliotek AV

Triple Helix - Behov av nya fallbara bord AV

KC UB - Verksamheten är i behov av ett kontorsrum i närheten av biblioteket AV AS

Utökade behov restauranghögskolan 15 platser LA

Fler labsalar för Fysik LA

Otydlighet kring uppsägningsprocess av ALF/LUA/TUA JD

MIT pl 2 : Nytt personalrum och förtätningar för ITS LA

Restauranghögskolan expansion RO

Utbyggnad av KTC på VVH AS

Samhällsvetarhuset översyn och anpassning efter BVM:s flytt LA

Smedjan KC - Verkstad Bildmuséet AS

Humlab X AS

Ekonomienheten FVH JW AV

Ytförändring rättsmedicin JD

Utredning ekonomisk effekt av hyra på ALF- och TUA-lokaler JD

Lokaler till ALF Gynekologi / Umecrine JD

Flytt från Byggnad 9 till Byggnad 5B JD

Enheten för biobanksforskning, Näringsforskning JD

Kemiska säkerhetshuset. Om- och tillbyggnad för elektronmikroskop. LA

UB. Omb av korskopplingsrum plan 3

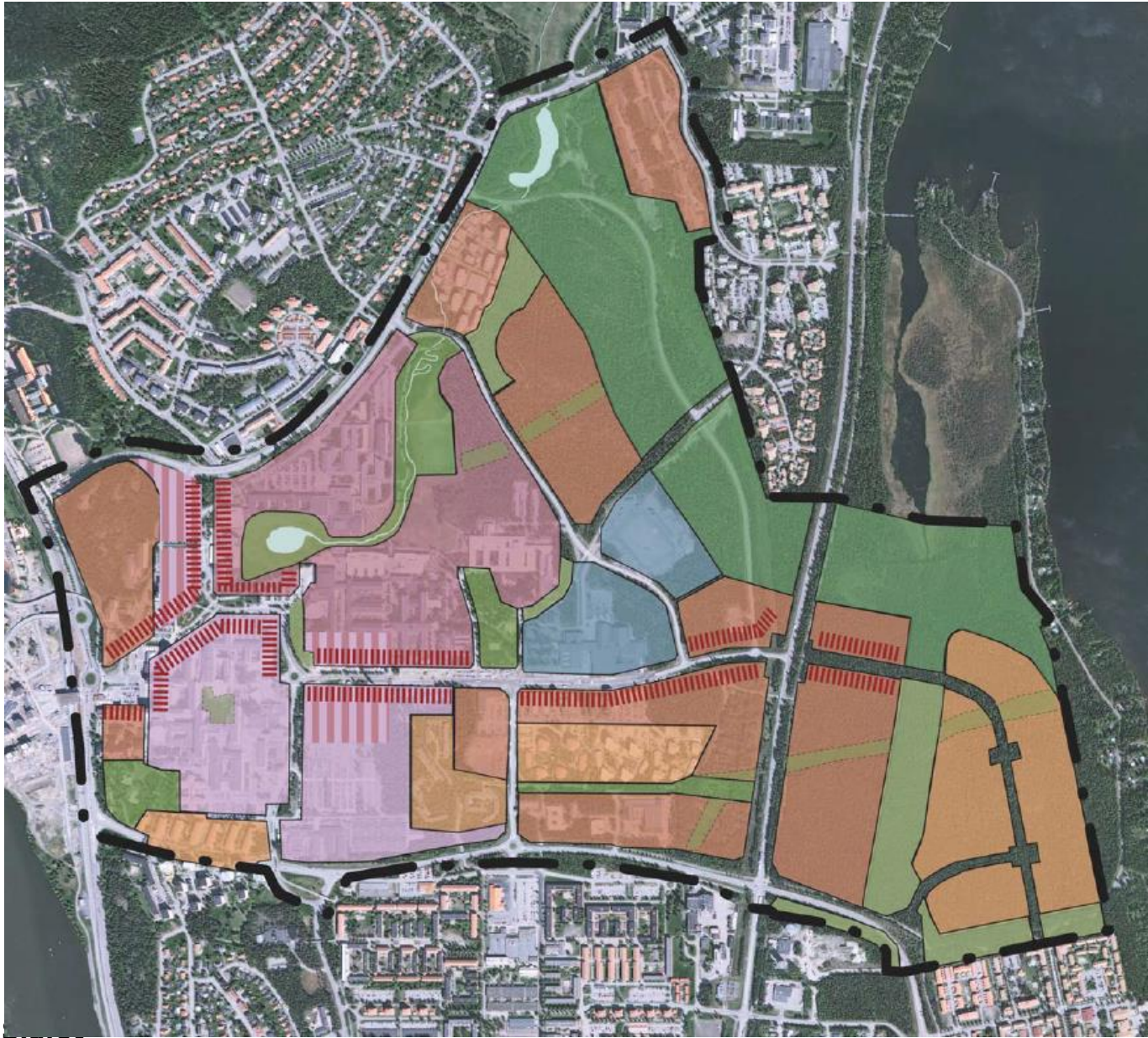
Kontorsarbetsplats UBKC AS













Sidfot

Datum

18

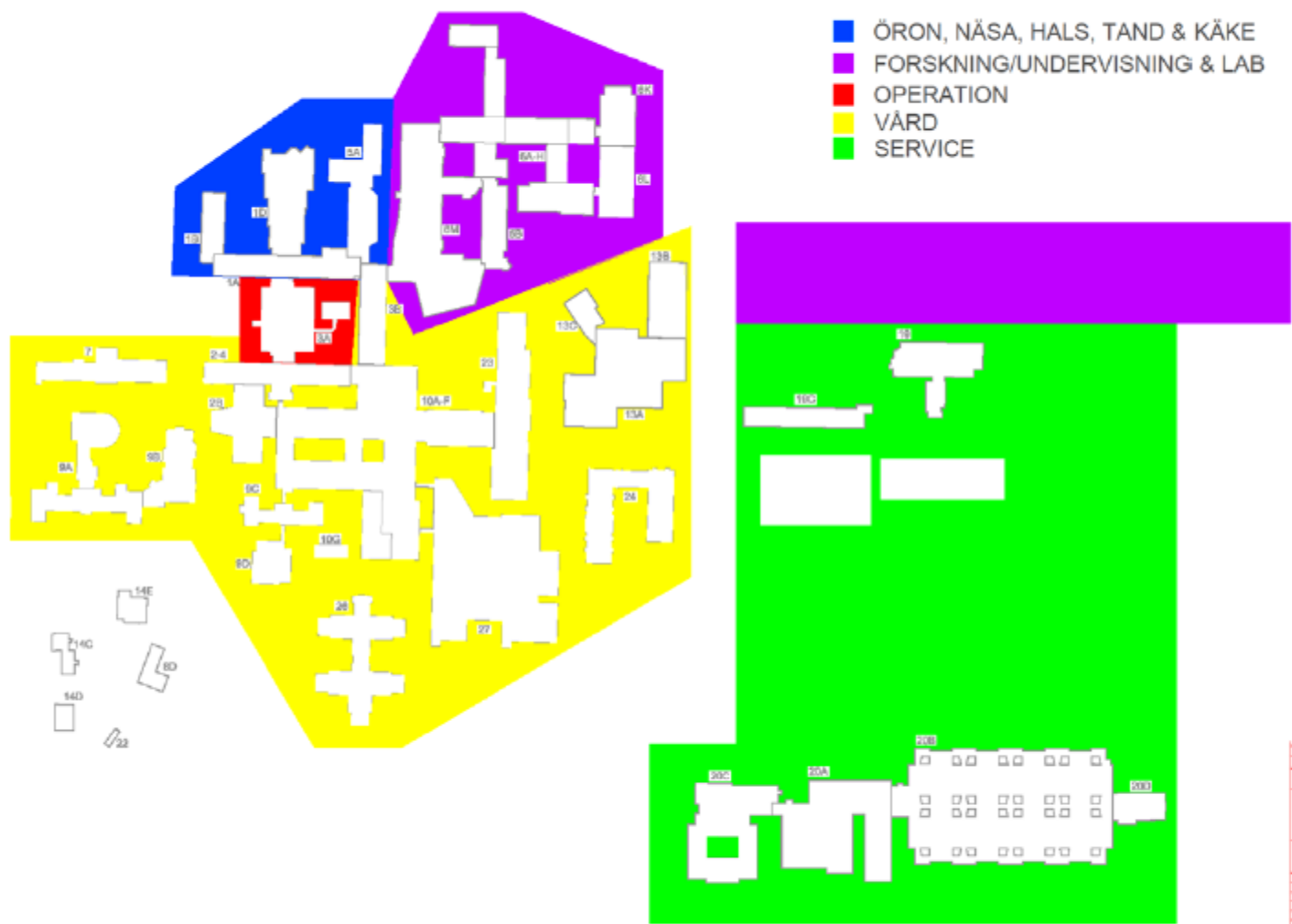


idigt centrum för hela  
n knyter ihop campus  
tetet ett ansikte utåt.  
från morgon till kväll.





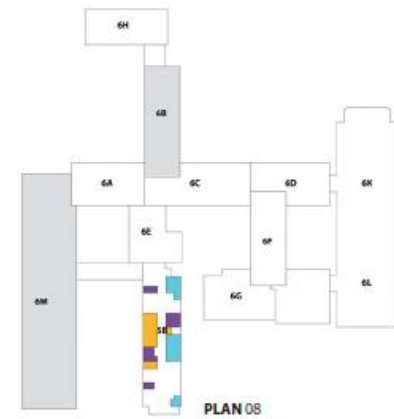
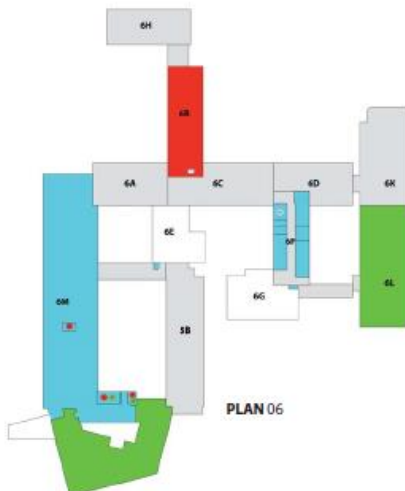
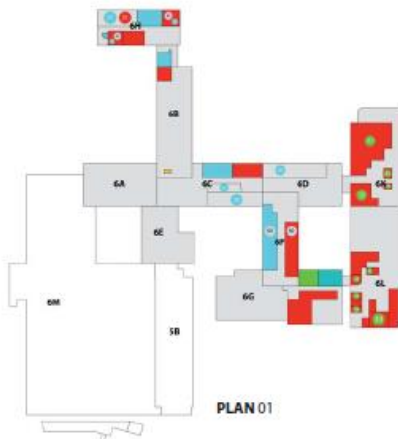
# UTVECKLING VERKSAMHET



ART	KOD	BESKRIVNING	OMR	KLAS	PLAT
<b>RELATIONSHANDLING</b>					
<b>VÄSTERBOTTENS LÄNS LANDSTING</b>					
<b>NORRLANDS UNIVERSITETSSJUKHUS</b>					
A	01		01	01	
B	02		02	02	
C	03		03	03	
D	04		04	04	
E	05		05	05	
F	06		06	06	
G	07		07	07	
H	08		08	08	
I	09		09	09	
J	10		10	10	
K	11		11	11	
L	12		12	12	
M	13		13	13	
N	14		14	14	
O	15		15	15	
P	16		16	16	
Q	17		17	17	
R	18		18	18	
S	19		19	19	
T	20		20	20	
U	21		21	21	
V	22		22	22	
W	23		23	23	
X	24		24	24	
Y	25		25	25	
Z	26		26	26	
AA	27		27	27	
AB	28		28	28	
AC	29		29	29	
AD	30		30	30	
AE	31		31	31	
AF	32		32	32	
AG	33		33	33	
AH	34		34	34	
AI	35		35	35	
AJ	36		36	36	
AK	37		37	37	
AL	38		38	38	
AM	39		39	39	
AN	40		40	40	
AO	41		41	41	
AP	42		42	42	
AQ	43		43	43	
AR	44		44	44	
AS	45		45	45	
AT	46		46	46	
AU	47		47	47	
AV	48		48	48	
AW	49		49	49	
AX	50		50	50	
AY	51		51	51	
AZ	52		52	52	
BA	53		53	53	
BB	54		54	54	
BC	55		55	55	
BD	56		56	56	
BE	57		57	57	
BF	58		58	58	
BG	59		59	59	
BH	60		60	60	
BI	61		61	61	
BJ	62		62	62	
BK	63		63	63	
BL	64		64	64	
BM	65		65	65	
BN	66		66	66	
BO	67		67	67	
BP	68		68	68	
BQ	69		69	69	
BR	70		70	70	
BS	71		71	71	
BT	72		72	72	
BU	73		73	73	
BV	74		74	74	
BW	75		75	75	
BX	76		76	76	
BY	77		77	77	
BZ	78		78	78	
CA	79		79	79	
CB	80		80	80	
CC	81		81	81	
CD	82		82	82	
CE	83		83	83	
CF	84		84	84	
CG	85		85	85	
CH	86		86	86	
CI	87		87	87	
CJ	88		88	88	
CK	89		89	89	
CL	90		90	90	
CM	91		91	91	
CN	92		92	92	
CO	93		93	93	
CP	94		94	94	
CQ	95		95	95	
CR	96		96	96	
CS	97		97	97	
CT	98		98	98	
CU	99		99	99	
CV	100		100	100	
CW	101		101	101	
CX	102		102	102	
CY	103		103	103	
CZ	104		104	104	
DA	105		105	105	
DB	106		106	106	
DC	107		107	107	
DD	108		108	108	
DE	109		109	109	
DF	110		110	110	
DF	111		111	111	
DF	112		112	112	
DF	113		113	113	
DF	114		114	114	
DF	115		115	115	
DF	116		116	116	
DF	117		117	117	
DF	118		118	118	
DF	119		119	119	
DF	120		120	120	
DF	121		121	121	
DF	122		122	122	
DF	123		123	123	
DF	124		124	124	
DF	125		125	125	
DF	126		126	126	
DF	127		127	127	
DF	128		128	128	
DF	129		129	129	
DF	130		130	130	
DF	131		131	131	
DF	132		132	132	
DF	133		133	133	
DF	134		134	134	
DF	135		135	135	
DF	136		136	136	
DF	137		137	137	
DF	138		138	138	
DF	139		139	139	
DF	140		140	140	
DF	141		141	141	
DF	142		142	142	
DF	143		143	143	
DF	144		144	144	
DF	145		145	145	
DF	146		146	146	
DF	147		147	147	
DF	148		148	148	
DF	149		149	149	
DF	150		1		

PLANER

- 1 UMWJ
- 2 ALFA
- 3 LUAMI
- 4 LEDIGT
- 5 VLL
- 6 ÖVRIGT



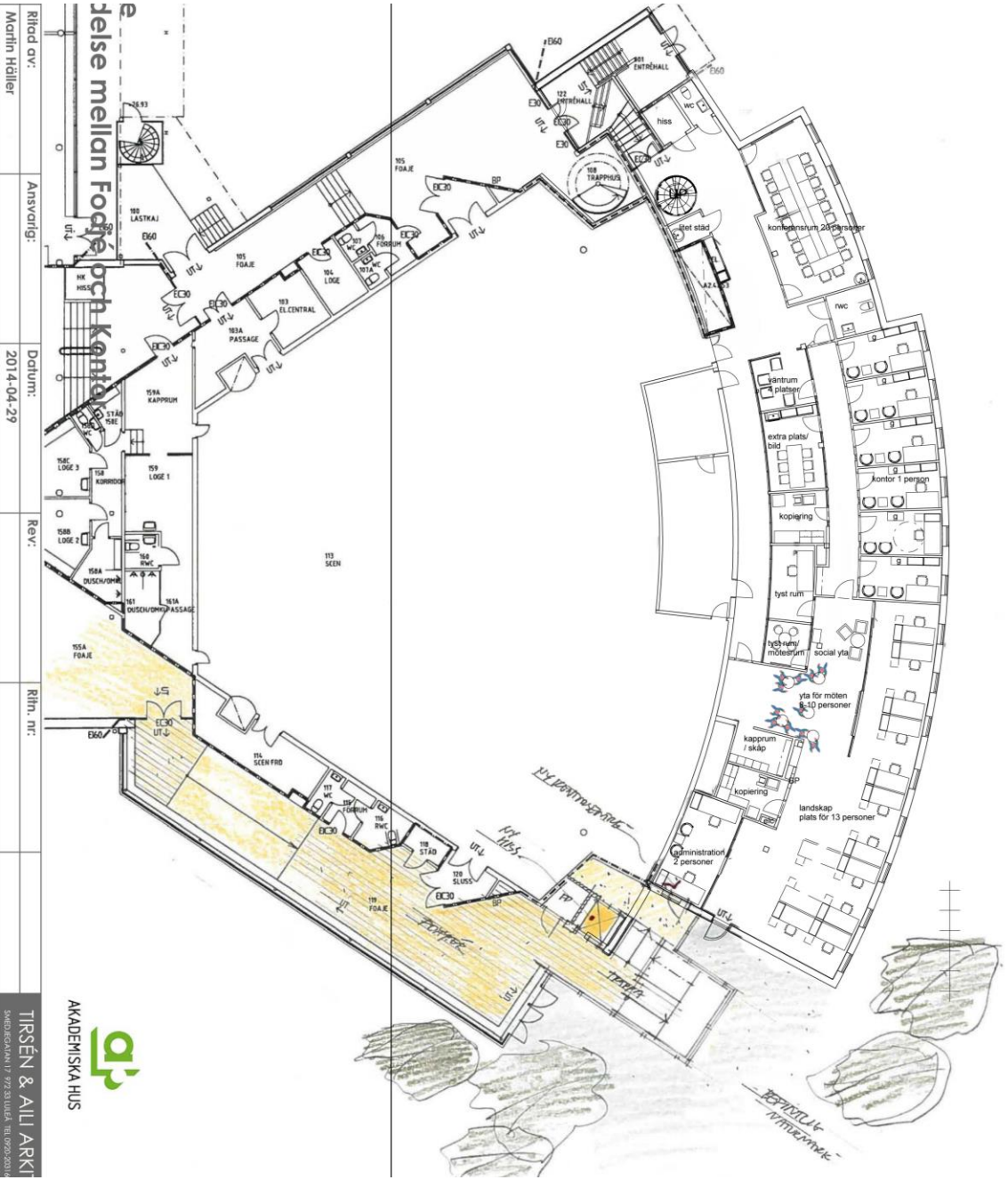
# LAN 04

- 1 UMU
- 2 ALFA
- 3 LUAMI
- 4 LEDIGT
- 5 VLL
- 6 ÖVRIGT









Ritad av: Martin Hiller

Ansvarig: *[Signature]*

Datum: 2014-04-29

Rev: *[Signature]*

Ritm. nr: *[Signature]*



AKADEMSKA HUS

TIRSEN & ALL ARKI

SMEDJEBÄCKEN 17 823 33 UMEÅ TEL 09023071





Umeå 2.0 Upgrade  
for illustration  
Historic Universum



**Samlokalisering**

**Polisutbildning**

